Wohnblock Wiener Straße, Frankfurt-Oberrad



© Remmers Remmers

- Restauration énergétique de façades / béton
- Immeubles
- , 60599 Frankfurt am Main/OT Oberrad
- 2017

Der Wohnblock in der Wiener Straße 71-81 besteht aus sechs Geschosswohnungsbauten und zwei Tiefgaragen mit insgesamt 277 Nutzungseinheiten aus den 70er-Jahren.Die Fassaden sind in Betonfertigteilbauweise ausgeführt.Die Wohnungseigentümergesellschaft war bestrebt den Mietern in einer sanierten Gebäudestruktur preiswerten Mietraum anbieten zu können. Dabei war eine einfach und schnelle Instandsetzung der Fassade bei tragbaren Investitionskosten gewünscht.

Die Schäden an der fast 50 Jahre alten Fassade waren unübersehbar. Abplatzungen und verwitterte Fugenabdichtungen beeinträchtigten die Schlagregendichtigkeit der Fassade. Der Bewehrungsstahl wurde durch die Carbonatisierung erreicht, der sich bildende Rost sprengte die überdeckende Betonschicht ab. Die Betonfassade musste erneuert und danach dauerhaft geschützt werden. Die Fugen sind Schwachstellen aller Plattenbauten. Nach Jahrzehntelanger Standzeit sind diese zu 99% schadhaft. Es erfolgte eine Fugenerneuerung und der langfristig wirkende Schutz gegen weitere Carbonatisierung.

› Betofix RM

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
1092



› Betofix KHB

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
1087



› Betofix R4

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
1096



› Betofix R4 EM [basic]

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
1086



› Betofix Fill

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
1008



› Color PA Fill

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
6490



› Color PA

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
6500



› MB 2K

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
3014



› Kiesol

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
1810





©



©

https://www.remmers-ag.ch/fr_CH/referenceDetail/547