# Wohngebäude Effizienzhaus im Denkmal, Bad Belzig




© BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e.V. BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e.V.

- Restauration des façades / plinthe , Protection du bois - fenêtres et portes de maison , Imperméabilisation de bâtiments - construction ultérieure avec contact avec le sol , Étanchéité des bâtiments - restauration d'ouvrages en maçonnerie , Réparation de toitures , Etanchéité des bâtiments
- Monuments / bâtiments historiques , $xmlName
- , 14806 Bad Belzig
- 2018

Auf der Suche nach Wohnraum verliebten sich zwei Privatpersonen in das über 100 Jahre alte Gemäuer. Sie brachten den Mut auf und kauften das Gebäude Anfang 2016.Die Unterstützung für die Renovierung und Sanierung erhielten die Eigentümer durch die Bezuschussung vom Bund, dem Land Brandenburg und der Stadt Bad Belzig. Ebenfalls wurde das Projekt vom Bundesverband Altbauerneuerung e.V. (BAKA) und der KfW begleitet.Das Gebäude wurde und wird in allen Geschossen als Wohngebäude inkl. der Wohnräume im Dachgeschoss sowie dem Anbau zum Hof hin genutzt. Die Eintragung als Baudenkmal erfolgte im November 2012.

Das mehr als hundert Jahre alte Gebäude zeigte starke Spuren des Verfalls. Die erste Diagnose lautete undichtes Dach, nasser Keller und Risse im durchfeuchteten Putz und Mauerwerk. Die Fassade des denkmalgeschützten Gründerzeit-Hauses sollte erhalten bleiben, daher musste auch eine Innendämmung ausgeführt werden

## MB 2K

$ctx.messages.get("reference.pdf.productId")
3014






©



©



©

https://www.remmers-ag.ch/fr_CH/referenceDetail/566