Wohnblock Wiener Straße, Frankfurt-Oberrad



© Remmers Remmers

Referenzkenndaten

- **Baumaßnahme**
  Fassadensanierung - Beton
- **Objekttyp**
  Mehrfamilienhäuser
- **Objektadresse**
  , 60599 Frankfurt am Main/OT Oberrad
- **Datum / Fertigstellung**
  2017
- **Besichtigung möglich?**
  Nein

Beschreibung

Der Wohnblock in der Wiener Straße 71-81 besteht aus sechs Geschosswohnungsbauten und zwei Tiefgaragen mit insgesamt 277 Nutzungseinheiten aus den 70er-Jahren.Die Fassaden sind in Betonfertigteilbauweise ausgeführt.Die Wohnungseigentümergesellschaft war bestrebt den Mietern in einer sanierten Gebäudestruktur preiswerten Mietraum anbieten zu können. Dabei war eine einfach und schnelle Instandsetzung der Fassade bei tragbaren Investitionskosten gewünscht.

Problemstellung

Die Schäden an der fast 50 Jahre alten Fassade waren unübersehbar. Abplatzungen und verwitterte Fugenabdichtungen beeinträchtigten die Schlagregendichtigkeit der Fassade. Der Bewehrungsstahl wurde durch die Carbonatisierung erreicht, der sich bildende Rost sprengte die überdeckende Betonschicht ab. Die Betonfassade musste erneuert und danach dauerhaft geschützt werden. Die Fugen sind Schwachstellen aller Plattenbauten. Nach Jahrzehntelanger Standzeit sind diese zu 99% schadhaft. Es erfolgte eine Fugenerneuerung und der langfristig wirkende Schutz gegen weitere Carbonatisierung.

Eingesetzte Produktsysteme / Größen

› Betofix RM
Art. Nr. 1092



› Betofix KHB
Art. Nr. 1087



› Betofix R4
Art. Nr. 1096



› Betofix R4 EM [basic]
Art. Nr. 1086



› Betofix Fill
Art. Nr. 1008



› Color PA Fill
Art. Nr. 6490



› Color PA
Art. Nr. 6500



› MB 2K
Art. Nr. 3014



› Kiesol
Art. Nr. 1810



Impressionen



©



©

Weitere Informationen finden Sie unter:

https://www.remmers-ag.ch/de_CH/referenceDetail/547