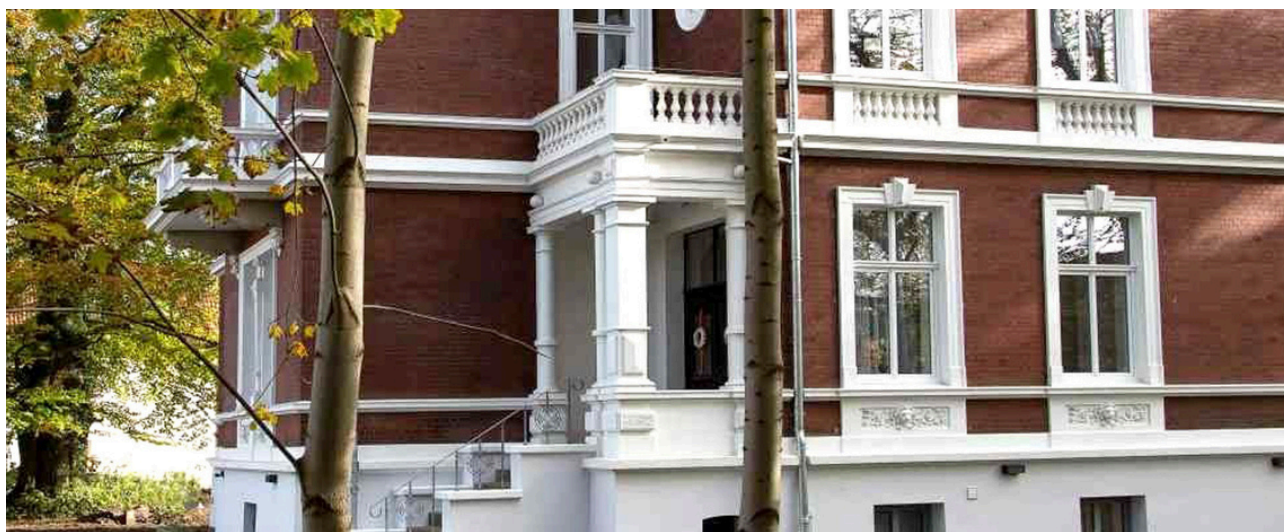


# SeniorenVilla im Wallgarten, Stadthagen



© Remmers Remmers

## Referenzkenndaten

### ■ Baumaßnahme

Fassadensanierung , Fassadensanierung - Ziegelstein , Abdichtung - Nachträglich mit Bodenkontakt

### ■ Besichtigung möglich?

Nein

### ■ Objekttyp

Historisch geschützte / historisch wertvolle Gebäude , Mehrfamilienhäuser

### ■ Objektadresse

, 31655 Stadthagen

### ■ Datum / Fertigstellung

2014

---

## Beschreibung

In der um die Jahrhundertwende erbauten heute denkmalgeschützten Villa im Stadtzentrum von Stadthagen, ist eine attraktive Alternative zum Pflegeheim ansässig. Alle Räume der heutigen Senioren-Wohngemeinschaft sind über einen Aufzug und barrierefrei erreichbar. Jeder Bewohner verfügt über ein großzügiges Einzelzimmer mit modernen Sanitäreinrichtungen. In gemeinsamer Nutzung befinden sich die einladende Küche, ein gemütliches Wohnzimmer, ein lichtdurchfluteter Wintergarten und eine sonnige Terrasse. Die Villa liegt nur wenige Minuten entfernt vom Marktplatz mit zahlreichen Geschäften, Cafés und Restaurants. Ärzte und Apotheken sind in der direkten Umgebung angesiedelt.

---

---

**Problemstellung**

2012 entschied sich der Investor zum Kauf und Umnutzung der brachliegenden Villa im Herzen Stadthagens. Jahrelanger Leerstand hatte Spuren hinterlassen. Feuchtigkeit in den Innenräumen, bröckelnde Fassade und schadhaftes Mauerwerk ohne Abdichtung waren nur einige Probleme. In den Jahren 2012 bis 2014 wurde die Villa auf den neuesten Stand der Technik saniert und Räumlichkeiten mit gehobenem Anspruch geschaffen.

---

---

Eingesetzte Produktsysteme / Größen

› **Kiesel**

Art. Nr. 1810



› **WP Sulfatex**

Art. Nr. 0430



› **MB 2K**

Art. Nr. 3014



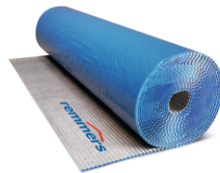
› **WP DS Level**

Art. Nr. 0426



› **DS Protect**

Art. Nr. 0823



› **Funcosil SNL**

Art. Nr. 0602



› **FM FS 1,0**

Art. Nr. 0435



› **Betofix RM**

Art. Nr. 1092



› **Color Flex**

Art. Nr. 2976



› **Deckfarbe**

Art. Nr. 3600



› **Isoliergrund**

Art. Nr. 3440



› **SP Level**

Art. Nr. 0401



Impressionen



©



©



©

---

Weitere Informationen finden Sie unter:

[https://www.remmers-ag.ch/de\\_CH/referenceDetail/596](https://www.remmers-ag.ch/de_CH/referenceDetail/596)

